



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Area Tecnica

Numero. 155 Del 27-12-2019

REGISTRO GENERALE

nr. 423 Del 27-12-2019

OGGETTO: Intervento "Chiesa del Cimitero e tratti mura urbiche" inserito nel secondo programma di cui all'Ordinanza 56/2018 - Esperimento gara professionisti - CUP:C94F19000060001
--

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “ Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

Vista la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, “Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali”;

Visto il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazione”;

Vista la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.”, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante “Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017.”, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, di seguito decreto legge;

Visto, in particolare, l'articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

Visto, in particolare, l'articolo 14, comma 3-quater del decreto legge n. 189/2016 che stabilisce, tra l'altro, che gli enti locali, in qualità di stazioni appaltanti, procedono all'espletamento delle procedure di gara relativamente agli immobili di loro proprietà;

Vista l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, n.56 del 10 maggio 2018 ss.mm.ii. “Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni

Comune di Montefalco - Determinazione n. 423 Del 27-12-2019



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data del 24/08/2016, nella quale all'Allegato 1”;

Visto in particolare l'art.4 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n.56 del 10.05.2018 che prevede: “...Per lo svolgimento dell'attività di cui al comma 1 del medesimo art.4, gli enti proprietari degli immobili ovvero le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, attraverso gli Uffici Speciali per la ricostruzione possono provvedere anche mediante il conferimento di appositi incarichi:

a) per importi inferiori a quelli di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, secondo le modalità previste dall'articolo 2, comma 2 – bis, del decreto legge n. 189 del 2016 ed assicurando che l'individuazione degli operatori economici affidatari avvenga tramite procedure ispirate ai principi di rotazione nella selezione degli operatori da invitare, di trasparenza e di concorrenza. ...”

Premesso che:

- la chiesa del cimitero del capoluogo ed alcuni tratti di mura dello stesso, sono stati fortemente danneggiati dal sisma del 24/08/2016 e successivi, infatti l'esito del sopralluogo di cui alla scheda AEDES n.1 del 20/12/2016 - ID Scheda133080 del 20/12/2016 squadra P869 con giudizio “B” con realizzazione di opere provvisionali;

- il 13/04/2017 è stata emessa l'Ordinanza sindacale n.38 di inagibilità totale della chiesa;

- con il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche danneggiate dagli eventi sismici - Ordinanza del Commissario Straordinario n.56/2018 è stato assegnato il contributo di € 600.000,00 per i lavori di cui in oggetto;

- il Comune di Montefalco, ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.L. n. 189/2016, è stato investito del ruolo di Soggetto Attuatore relativo all'esecuzione dei lavori “chiesa del Cimitero e tratti di mura urbane” il cui importo finanziato ammonta ad € 600.000,00;

- l'intervento non è stato individuato dal Commissario Straordinario come “intervento di importanza essenziale”, ai sensi e per gli effetti del comma 3-bis.1 dell'articolo 14 del d.l. 189/2016; la progettazione dei lavori da elaborare non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto l'articolo 2, comma 2 – bis, del Decreto Legge n.17 ottobre 2016, n. 189 che prevede che l'affidamento degli incarichi di progettazione, per importi inferiori a quelli di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, avviene, mediante procedure negoziate con almeno dieci professionisti iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 34 dello stesso decreto;

Rilevato che:

- ricorrono le condizioni previste dal'art.14, comma 4, bis del D.L.17 ottobre 2016, n.189 per procedere all'affidamento di un incarico esterno in base al seguente ordine di considerazioni: il personale dell'ufficio tecnico è investito da una grande mole di lavoro, visto anche la conformazione della struttura stessa, che non consente di svolgere la progettazione definitiva ed esecutiva, la redazione della relazione geologica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione con efficienza e nel rispetto dei tempi programmati;

- è indispensabile ricorrere alla progettazione esterna dell'intervento, alla Progettazione definitiva, compresa relazione geologica, progettazione esecutiva, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori, alla direzione dei lavori, alla contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'uopo selezionando un professionista di adeguate competenze ed esperienze;

- l'importo dell'incarico da affidare, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, risulta pari a €



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

89.817,15 oltre IVA e Cassa previdenziale e quindi di importo inferiore a quello di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- necessita pertanto l'affidamento del servizio ad operatori economici di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 – bis del D.L. n. 189/2016 con applicazione del criterio del minor prezzo con le modalità previste dall'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs.18/04/2016 n.50;

Visto che:

- ai sensi dell'art.32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000 il Responsabile Area Tecnica deve redigere l'apposita determina a contrarre;
- l'art.192 del D.Lgs. 267/2000 prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- il contratto avrà per oggetto la Progettazione definitiva, compresa relazione geologica, la progettazione esecutiva, nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione dei lavori, la contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, dell'intervento "Chiesa del Cimitero e tratti mura urbiche";
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata preceduta dalla pubblicazione di avviso di indagine di mercato, con affidamento secondo il criterio del minor prezzo con le modalità previste dall'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs.18/04/2016 n.50;

Considerato che:

- con atto C.C.n 6 del 31/01/2017 è stato approvato lo schema di Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza nell'ambito dell'Unione dei Comuni "Terre dell'Olio e del Sagrantino";
- in data 01/06/2017 è stata stipulata la Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza nell'ambito dell'Unione dei Comuni "Terre dell'Olio e del Sagrantino";

Visto:

- il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale: A;
- lo schema di contratto: B;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 " *Codice dei contratti pubblici*" e, in particolare:

- l'articolo 23 comma 3 che prevede che con decreto del Ministro delle infrastrutture e trasporti, su proposta del Consiglio superiore dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali. Con il decreto di cui al primo periodo è, altresì, determinato il contenuto minimo del quadro esigenziale che devono predisporre le stazioni appaltanti. Fino alla data di entrata in vigore di detto decreto, si applica l'articolo 216, comma 4.
- l'articolo 30 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 32 comma 2 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici, decretano o determinano di contrattare, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria;
- l'articolo 36 sui contratti sottosoglia;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;

Vista la Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornata al D.Lgs. n. 56/2017 con Delibera ANAC n. 138 del 21 febbraio 2018 - Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”*;

Vista la Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornata al D.Lgs. n. 56/2017 con Delibera ANAC n. 206 del 1 marzo 2018 Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

Visto il decreto 2 dicembre 2016, n. 263 *“Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell’articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*;

Richiamati:

- la Deliberazione di C.C.n.18 del 16/04/2019 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- il Decreto Sindacale n.37 del 31/07/2019 con il quale sono state conferite all’ing. Paola Emili le funzioni di cui al 2° comma dell’art. 109 del T.U.E.L. n. 267/2000;

Dichiarata l’assenza di conflitto di interesse ex art 6 bis della L. n.241/1990, come introdotto con legge n. 190/2012;

Dato atto che all’onere per il servizio in oggetto, pari ad Euro 113.959,60 al lordo di IVA e Cassa Previdenziale, si può far fronte con le risorse assegnate con Ordinanza del Commissario Straordinario n.56/2018;

Tenuto conto che ai sensi dell’art.32 del D.L. n.189/2016 recante <<Controllo dell’ANAC sulle procedure del commissario straordinario>>, per gli interventi di cui all’art.14, si applica l’art.30 del D.L. n.90/2014, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n.114 (comma 1);

Atteso che, sulla presente determinazione verrà acquisito per mezzo dell’Ufficio Speciale della Ricostruzione Umbria, il parere di legittimità della presente procedura rilasciato dall’ANAC; ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall’art.8, comma 1, dell’Ordinanza n.56/2018, al fine di assicurare l’applicazione delle previsioni contenute nel suddetto art. 32, comma 1, e nell’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario straordinario del Governo, l’Autorità nazionale anticorruzione e l’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. – Invitalia in data 28 dicembre 2016, che si intendono estese, in quanto compatibili, anche alle altre stazioni appaltanti e centrali uniche di committenza;

Ritenuto quindi ricorrere i presupposti legislativi e l’opportunità di affidare i servizi di progettazione de quo con le modalità sopra esposte;



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

Visti:

- Il D.lgs.50 del 18/04/2016;
- Il D.P.R.207 del 05/10/2016, per la parte in vigore;

DETERMINA

- 1) DI PRENDERE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI INDIRE**, per le motivazioni espresse in premessa, una gara mediante procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 2, comma 2 – bis del D.L. n. 189/2016, con affidamento secondo il criterio del minor prezzo con le modalità previste dall'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs.18/04/2016 n.50, per l'affidamento della Progettazione Definitiva, compresa relazione geologica, esecutiva, nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dell'intervento "**Chiesa del Cimitero e tratti mura urbiche**" inserito nel "secondo programma" di cui all'Ordinanza 56/2018;
- 3) DI INDIVIDUARE** i dieci (10) operatori economici da invitare alla procedura negoziata attraverso la pubblicazione telematica di un avviso di indagine di mercato;
- 4) DI DEMANDARE** alla Centrale Unica di Committenza nell'ambito dell'Unione dei Comuni "Terre dell'Olio e del Sagrantino" gli adempimenti per l'avvio della procedura di gara;
- 5) DI STABILIRE** che la gara verrà espletata per l'intero servizio, mentre gli affidamenti verranno attribuiti secondo le seguenti modalità:
 - nella prima fase, temporalmente individuata nel 2020, verranno affidati i servizi relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, redazione della relazione geologica e coordinamento della sicurezza in progettazione;
 - successivamente verranno affidati gli incarichi di direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in esecuzione, come riportato nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale del servizio e nello schema di contratto allegati agli atti di gara;
- 6) Di APPROVARE** gli allegati Capitolato speciale descrittivo e prestazionale: A - schema di contratto: B;
- 7) DI DARE ATTO** che all'onere per il servizio in oggetto, pari ad Euro 113.960,00 al lordo di IVA e Cassa Previdenziale, si può far fronte con le risorse ripartite tra le regioni interessate con l'ordinanza del Commissario del Commissario straordinario del Governo n.56/2018, trasferite nella c.s. n. 6040 intestata alla Presidente - Vice Commissario aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4, del d.l. n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229 e successive modificazioni;
- 8) DI DARE ATTO** che la presente "determina a contrarre" è redatta secondo le indicazioni contenute nelle "linee guida nr. 4" approvate dall'ANAC nonché nell'art.192 del D.Lgs. n. 267/2000 e contiene:
 - "interesse pubblico che si intende soddisfare": riapertura in sicurezza della Chiesa del cimitero del capoluogo danneggiata dagli eventi sismici del 2016 nonché miglioramento sismico di alcuni tratti di mura del cimitero medesimo;
 - "caratteristiche delle opere": lavori edili rientranti nella categoria OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela";
 - "importo massimo dell'affidamento":



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

- servizi di progettazione, compresa la relazione geologica pari ad € 49.956,43 oltre oneri ed IVA per un importo totale di € 63.384,72;
- incarichi di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, pari ad € 39.860,72 oltre oneri ed IVA per un importo totale di € 50.575,28;
- “copertura contabile”: contributo del Commissario Straordinario per il sisma del 2016 disposto ai sensi dell’Ordinanza n. 56/2018 ;
- “procedura di affidamento”: procedura negoziata telematica e con applicazione del criterio del prezzo più basso;
- tempo di esecuzione: 105 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, come ridotti in sede di offerta;
- penale per ogni giorno di ritardo: 0,5% dell’importo contrattuale relativo alla relativa fase progettuale.

9) DI DARE ATTO che l’ing. Paola Emili, è il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell’esecuzione del contratto ex art.31 e 111, comma 2 , del Codice;

10) DI DICHIARARE che, relativamente al Rup non sussistono cause di conflitto d’interesse di cui all’art. 42 del “Codice” nonché obbligo di astensione previste dall’art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell’amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

11) DI DARE ATTO e che la somma complessiva di €. 600.000,00 è finanziata con il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche danneggiate dagli eventi sismici - Ordinanza del Commissario Straordinario n.56/2018

12) DI DARE ATTO che sulla presente determinazione potrà essere esercitato il controllo successivo di regolarità amministrativa di cui all’ art. 147-bis, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Dott. Ing. Paola Emili

Parere di regolarità tecnica

Ai sensi dell’ art. 147-bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il sottoscritto Responsabile dell’ Area scrivente esprime parere favorevole di regolarità tecnica , attestando la regolarità e la correttezza dell’ azione amministrativa

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Dott. Ing. Paola Emili



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

OGGETTO: Intervento "Chiesa del Cimitero e tratti mura urbiche" inserito nel secondo programma di cui all'Ordinanza 56/2018 - Esperimento gara professionisti - CUP:C94F19000060001

Il Responsabile dell'Area economico finanziaria ai sensi dell'art. 151, c. 4 del TUEL, D.Lgs n. 267/2000 e del vigente regolamento di contabilità, con il presente

VISTO

attesta la copertura finanziaria di questo provvedimento di impegno di spesa rendendolo esecutivo.

Montefalco, li

IL RESPONSABILE
Area Economico Finanziaria
F.to Dott.ssa Maria Vittoria Paglialunga

In attesa



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

ATTESTA

Visti gli atti d'ufficio, che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio informatico per 15 giorni consecutivi dal 10-04-2020 al 25-04-2020, come previsto dall'art. 41 dell'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Montefalco, li 10-04-2020

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to Dott. Ing. Paola Emili