

# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

Ufficio Tributi

## AVVISO PER IL PAGAMENTO IMU E TASI 2019

Si ricorda ai contribuenti che entro il **17 Giugno 2019** occorre effettuare il versamento dell'**acconto IMU – TASI** relativo all'anno in corso.

Con deliberazioni di C.C. n.6 del 29.03.2019 e n.7 del 29.3.2019 sono state confermate le seguenti aliquote IMU e TASI

### ALIQUOTE IMU 2019

- a) Aliquota 8,1 per mille per tutti i fabbricati ed aree edificabili ad eccezione degli immobili di categoria D e C (C1 e C3) strumentali all'attività economica per cui è fissata una aliquota del 7,6 per mille;
- b) Riduzione della base imponibile secondo la disciplina di legge per le abitazioni, non classificate nelle categorie A1, A8, A9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta di primo grado a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato;
- c) Aliquota per le abitazioni principali con residenza anagrafica di categoria A1 A8 A9 del 4 per mille con detrazione € 200,00 e senza altre detrazioni per figli a carico, nonché per le relative pertinenze;

### ALIQUOTE TASI 2019

- a) Aliquota del 2,5 per mille per ciascuna fattispecie, esclusa l'abitazione principale del proprietario e/o detentore non classificata nelle categorie catastali A1 A8 A9 e le relative pertinenze (nella misura massima di una pertinenza per ciascuna categoria C2, C6, C7);
- b) Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'immobile, l'occupante è tenuto al versamento della tassa nella misura del 10% dell'importo dovuto, solo nel caso che l'immobile non sia destinato ad abitazione principale;
- c) Aliquota TASI nella misura dell' 1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del decreto-legge n.201 del 2011.

### MODALITA' DI PAGAMENTO

Modello F24 - codice Comune F492

Acconto nella misura del 50% del dovuto per l'anno in corso entro il 17 giugno 2019 e saldo per la restante quota del 50% entro il 16 Dicembre 2019

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio Tributi Comunale nei giorni Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 10,00 alle 13,00 e Giovedì dalle 15,00 alle 18,00

Tel 0742 616137

Mail: [tributi@comunemontefalco.it](mailto:tributi@comunemontefalco.it)

Pec: [comune.montefalco@postacert.umbria.it](mailto:comune.montefalco@postacert.umbria.it)